

Nieuws over de ontwikkelingen rond de Westelijke Ontsluitingsweg Tiel

Op donderdag 18 september 2025 was er een informatiebijeenkomst voor inwoners rond Zennewijnen. Dit was een openbare meeting, speciaal voor inwoners en eigenaren van dat gebied. Het gemeentebestuur van Tiel gaf daar inzicht in de mogelijke plannen van Passewaaij wijken 12 tot en met 14. Dit gaat dus over de mogelijke verdere uitbreiding van Passewaaij, de wijken 9, 10 en 11 staan al gepland maar moeten nog gebouwd worden. Voor het gebied van de wijken 12, 13 en 14 heeft de gemeente dus nog geen omgevingsplanprocedure of iets dergelijk doorlopen, Tiel staat daar nog helemaal aan de vooravond van ruimtelijke ontwikkeling. Om nu te voorkomen dat projectontwikkelaars grond gaan kopen nabij Passewaaij en de grondprijzen omhoogschieten, heeft de gemeente Tiel besloten een voorkeursrecht te nemen op die grond. Je mag na een besluit tot voorkeursrecht de grond alleen nog maar aan de gemeente verkopen, niet meer aan een projectontwikkelaar.

Wat heeft dit te maken met de beoogde Westelijke Ontsluitingsweg? Die mogelijke aanleg van Passewaaij 12-14 vormde in 2024 de noodzaak voor de aanleg van de beoogde Westelijke Ontsluitingsweg. Want op basis van huidige en vastgelegde plannen (dus inclusief de uitbreiding Passewaaij wijken 9, 10 en 11) had het onafhankelijke bureau Movares verkeerskundig juist aangetoond dat variant 5 (de thans gekozen voorkeursvariant langs de Ophemertsestraat) geen voorkeur geniet, omdat er bij aanleg van 9,10 en 11 veel te weinig auto's gebruik gaan maken van die weg (en dat wegen de aanlegkosten niet op tegen het gebruik). En dat variant 2 (de noordelijke variant langs Wadenioijen) dan veel effectiever is. Maar het college van Tiel claimde in de loop van 2024 dat er een schaalsprong zou komen, dat die wijken 12,13 en 14 er ook zouden komen en dat om die reden (wel) meer auto's van die nieuwe weg door het buitengebied gebruik zouden gaan maken. Dat werd in 2024 verkeerskundig verder niet onderzocht, toch besloot de gemeenteraad van Tiel in december 2024 op basis van dat vage schaalsprong-plan voor het voorkeurstraject variant 5 (langs de Ophemertsestraat, de zuidelijke variant dus).

Kortom, die schaalsprong vormt de cruciale onderbouwing onder die nieuwe Westelijke Ontsluitingsweg en het in 2024 gekozen zuidelijke voorkeurstracé. Maar hoe ziet die schaalsprong er nou echt uit? Het gemeentebestuur heeft afgelopen donderdag drie scenario's gepresenteerd:

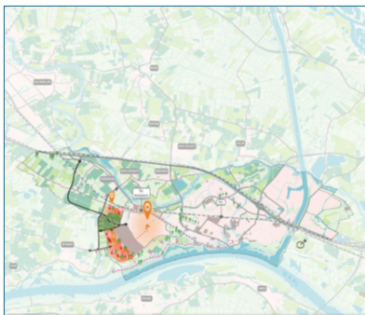
1. Tiel breidt **westwaarts** uit, dan gaat Passewaaij dus uitbreiden met die wijken 12 tot en met 14. In dat geval wordt het dorp Zennewijnen ruimtelijk gezien aan Tiel vastgeplakt en schuift Tiel dus veel dichters op naar Ophemert. In dit scenario is het verkeerskundig "logisch" om na te denken over een Westelijke Ontsluitingsweg.
2. Tiel breidt met name in het **centrum** uit en gaat ook **in het dorp Wadenioijen** uitbreiden. De wijken 12-14 in Passewaaij gaan dan niet door, langs

de Waal tussen Tiel en Zennewijnen komen in dit scenario wel een zestal hoge woontorens te staan. Ook in dit geval verliest Zennewijnen haar dorpse karakter, inwoners daar zitten dan ineens in een omgeving met flats om hun heen. In dit scenario is het niet logisch om de Westelijke Ontsluitingsweg aan te leggen, aangezien vanuit de meeste nieuwe huizen in het centrum worden gebouwd. Het centrumverkeer wikkelt zich uitsluitend af op huidige A15 aansluitingen Tiel-West (“McDonalds”) en Tiel-Oost (“Van der Valk”). En het nieuwe verkeer uit Wadenoijen kan zich direct afwikkelen op de bestaande A15-afslag Wadenoijen.

3. Tiel breidt uit naar de **oostkant** van de stad, het gemeentebestuur noemt dit liefkozend “Sprong over de Waal”. In dit scenario gaat de nieuwe woningbouw helemaal niet de Waal over of zo, maar concentreert de nieuwe woningbouw zich in het centrum en ten noorden van de A15 (een **uitbreiding richting Zoelen**). Ook in dit scenario draagt de aanleg van de Westelijke Ontsluitingsweg helemaal niets bij aan deze gebiedsontwikkeling. De additionele verkeersafwikkeling zal zich vrijwel uitsluitend concentreren op A15-afslag Tiel-Oost.

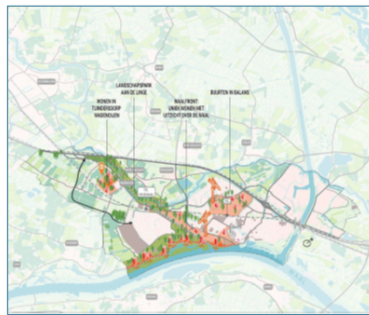
Scenario 1:

Uitbreiding Passewaaij (12-14)



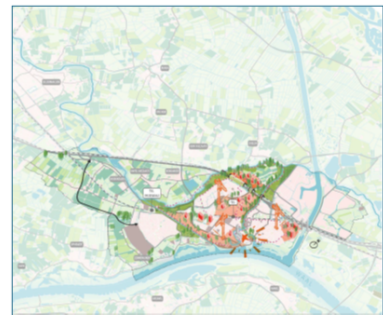
Scenario 2:

Centrum, Wadenoijen en langs Waal



Scenario 3:

Centrum, oostkant en Zoelen



24 september '25

Kernteam BCB Ophemert